



149 200 €

Appartement Pontoise 2 pièce(s) 56.4 m²

01 34 43 51 70

Nestenn Pontoise
21 rue Thiers
95300 Pontoise

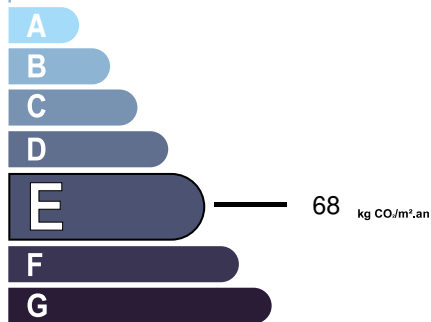
N° Mandat : 1417 / Réf : 1417

Proche du théâtre des Louvrais, à Pontoise, et proche de toutes les commodités (écoles, commerces, Hôpital, A15, Parcs ...) nous vous proposons dans un environnement verdoyant cet appartement rénové de 56.49m² situé au rez-de-chaussée surélevé dans un immeuble de 4 étages. Depuis l'entrée vous accéderez au séjour, particulièrement lumineux grâce à ses grandes ouvertures tournées vers le parc et son exposition sud-est. Une grande cuisine équipée et aménagée où vous ne manquerez pas de rangements grâce aux nombreux placards et au cellier. Côté nuit, un couloir vous guidera vers une salle de bains avec un bel espace buanderie, un toilette et une chambre baignée de lumière avec vue sur les jardins. Une cave accompagne cet appartement. Pas de procédure en cours. Votre agence NESTENN PONTOISE est ouverte du lundi au samedi de 9h30 à 12h et de 14h à 19h00. Contactez-nous au 01 34 43 51 70. Conformément à l'article L.561-5 et suivants du Code Monétaire et Financier, il vous sera demandé de nous présenter une pièce d'identité avant chaque visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

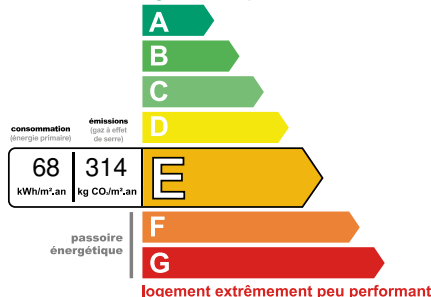


peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

logement très performant



consommation
(énergie primaire)

émissions
(gaz à effet
de serre)

68 kWh/m².an

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

68 kWh/m².an

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

passoires
énergétiques

314 kg CO₂/m².an

Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 920 € et 1 310 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES