



399 000 €

Appartement 4 pièces situé au coeur de Saint Cyr L Ecole dans une résidence calme et agréable.

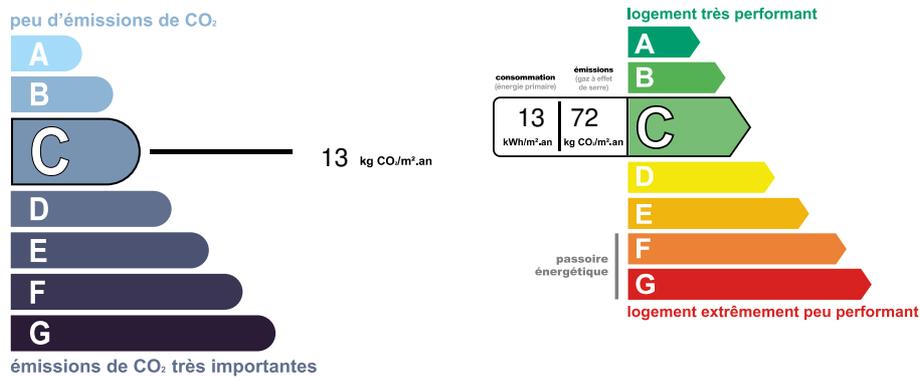
01 30 07 10 40

Nestenn St Cyr Bois d Arcy
9 Av. J. Jaurès & 4 ter Av. Arletty
78210 St Cyr Bois d Arcy

N° Mandat : BD7356 / Réf : BD7356

Venez découvrir ce superbe appartement 4 pièces au dernier étage avec ascenseur, au coeur de Saint-Cyr-l'École dans une résidence de 2018, calme et bien entretenue. Vous y trouverez une entrée avec placard intégré, une cuisine aménagée et équipée ouverte sur un double séjour de 36,55 m² exposé SUD donnant sur un balcon sans vis-à-vis. Un dégagement desservant 2 chambres se partageant une loggia, une salle de douche avec WC et un WC séparé. Cet appartement comprend également 1 box en sous-sol. Aucuns travaux ne sont à prévoir, il vous suffit de poser vos valises. Proche de toutes commodités, écoles, commerces, restaurants, boulangeries, épicerie, transports et gare de Saint-Cyr-l'École (ligne N, U, C, Tram T13) à 11 min à pied.

- 
4 pièces
- 
2 chambres
- 
1 ascenseur
- 
1 balcon
- 
1 garage
- 
1 salle d'eau
- 
1 WC
- 
1 climatisation
- 
1 fibre optique
- 
3^{ème} étage
- 
80.17 m² habitables
- 
1 terrasse



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 550 € et 780 € au 01/01/2031.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur